

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS

MEGHÍVÓ ELEKTRONIKUS ÚTON LEFOLYTATANDÓ LAKOSSÁGI FÓRUMRA

Vámosoroszi Község Polgármestere tájékoztatja az érintett partnereket, hogy Vámosoroszi Község helyi építési szabályzatáról szóló 20/2020. (XII. 20.) számú Kt. rendelet módosítását megalapozó **telepítési tanulmányterv** elkészült és benyújtásra kerül a polgármesteri hivatalba.

Vámosoroszi, 0204 hrsz. alatti szarvasmarha telephely korszerűsítésének és bővítésének megvalósítása érdekében

A tanulmányterv célja, hogy megalapozza a célmegvalósító és az önkormányzat közötti településrendezési szerződés megkötését. A tanulmányterv meghatározza a módosítás tartalmát, szabályozási koncepcióját, illetve feltárja a kapcsolódó infrastruktúra igényeket és a javasolt fejlesztést leképező beépítéssel összefüggő környezeti hatásokat.

A partnerek által véleményezhető telepítési tanulmányterv a csaholci székhelyű, Vámosorosziban jelentős szarvasmarha telephellyel rendelkező, alapvetően tejtermelésre és az ehhez kapcsolódó tevékenységek végzésére szakosodott ERDŐHÁT” Mezőgazdasági Termelő-, Szolgáltató- és Kereskedelmi Zrt. meglévő telephelyének korszerűsítését és bővítését megalapozó településrendezési eszközök módosításának kezdeményezéséhez készül a 0204 hrsz. alatti szarvasmarha telephely korszerűsítésének és bővítésének településrendezési megalapozása érdekében.

Magyarország Kormánya az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2022. május 25. napjától.

A településrendezési eszköz módosításával kapcsolatban, a lakossági fórum a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2. §-ban foglaltak alapján elektronikus úton kerül lefolytatásra.

A fejlesztési területre településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási terv módosítását megalapozó telepítési tanulmányterv a partnerek által véleményezhető.

A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan adhat véleményt, és tehet a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokálással kell alá támasztania.

az elektronikus lakossági fórum időpontja: 2025. június 6. (péntek) 10.00 és 12.00 óra között

A tanulmánytervvel kapcsolatban észrevétel, javaslat, illetve vélemény az elektronikus lakossági fórum ideje alatt, továbbá időpontját megelőzően és azt követően 8-8 napon belül, 2025. június 16-ig a vamosoroszi.onk@gmail.com e-mail címre is be lehet benyújtani.

Tájékoztatom, hogy a tanulmányterv megtekinthető az önkormányzat polgármesteri hivatalában és a <http://www.vamosoroszi.hu> oldalon érhető el. Ugyanitt a lakossági fórum elektronikus elérését biztosító link szolgál arra, hogy a fórum napján a linkre kattintva a partner kapcsolódni tudjon a fórumhoz, annak időtartalmán belül.

Vámosoroszi, 2025. május 29.

